



ESTADO DE SANTA CATARINA

## MUNICÍPIO DE FAXINAL DOS GUEDES

Av. Rio Grande do Sul, 458 - Centro CEP 89694-000 - FAXINAL DOS GUEDES - SC

Fone/Fax: 49 3436-4300 - Site [www.faxinal.sc.gov.br](http://www.faxinal.sc.gov.br)

CNPJ 83 009 910/0001-62

### DECRETO Nº 284 /2019

**GILBERTO ANGELO LAZZARI**, Prefeito Municipal de Faxinal dos Guedes, Estado de Santa Catarina, no uso de suas atribuições legais, aprova projeto de desdobro.

#### DECRETA:

**Art. 1º** - aprova o projeto de Desdobro do lote urbano n.º 127 da quadra “H” com a área de 4.619,00m<sup>2</sup>, situado na Rua Tulipa esquina com a Rua Sete Quedas no “Loteamento Parque das Flores”, localizado no Bairro Rosa, Matrícula av. n.º 31.310 do C. R. I. de Xanxerê, neste Município de Faxinal dos Guedes/SC, de propriedade do **MUNICÍPIO DE FAXINAL DOS GUEDES**, Projeto elaborado pelo Engenheiro Civil Guilherme Stähelin Coelho, CREA/SC 86.423-6.

**Art. 2º** - Este desdobro resulta em 10 imóveis sendo: **Lote nº 127, da Quadra “H”**, com área de **2.826,73m<sup>2</sup>**, do “Loteamento Parque das Flores”, situado no lado de numeração ímpar da Estrada Municipal esquina com o lado par da Estrada Municipal Faxinal dos Guedes-SC, com as seguintes confrontações: **Norte**- Confronta com a estrada municipal em 120,10 metros; **Sul** Confronta com o lote nº 119 de G.S. Incorporação Imobiliária Ltda (matrícula 31.309) em 15,00 metros, com o lote nº 118 de G.S. Incorporação Imobiliária Ltda (matrícula 31.308) em 14,65 metros, com o lote nº 117 de G.S. Incorporação Imobiliária Ltda (matrícula 31.307) em 14,65 metros, com o lote nº 147 do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.310) em 10,00 metros, com o lote nº 146 do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.310) em 10,00 metros, com o lote nº 145 do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.310) em 10,00 metros, com o lote nº 144 do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.310) em 10,00 metros, com o lote nº 143 do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.310) em 10,00 metros, com o lote nº 142 do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.310) em 10,00 metros, com o lote nº 141 do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.310) em 10,00 metros; **Leste** - Confronta com parte do lote nº 139 do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.310) em 9,39 metros; **Oeste**- Confronta com parte do lote nº 117 de G.S. Incorporação Imobiliária Ltda (matrícula 31.307) em 8,00 metros, e com a estrada municipal em 38,27 metros; **Lote nº 139, da Quadra “H”**, com área de **192,17m<sup>2</sup>**, do “Loteamento Parque das Flores”, situado no lado de numeração ímpar da Rua Sete Quedas, esquina com o lado ímpar da estrada municipal, Faxinal dos Guedes-SC, com as seguintes confrontações: **Norte**- Confronta com a estrada municipal em 15,24 metros; **Sul** - Confronta com parte do Lote nº 140 do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.310) em 14,50 metros; **Leste** - Confronta com a Rua Sete Quedas em 10,91 metros; **Oeste**- Confronta com o lote 127 do Município de Faxinal dos Guedes



ESTADO DE SANTA CATARINA

## MUNICÍPIO DE FAXINAL DOS GUEDES

Av. Rio Grande do Sul, 458 - Centro CEP 89694-000 - FAXINAL DOS GUEDES - SC

Fone/Fax: 49 3436-4300 - Site [www.faxinal.sc.gov.br](http://www.faxinal.sc.gov.br)

CNPJ 83 009 910/0001-62

(matrícula 31.310) em 9,39 metros e com parte do Lote nº 141 do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.310) em 6,20 metros; **Lote nº 140, da Quadra “H”**, com área de **200,10m<sup>2</sup>**, do “**Loteamento Parque das Flores**”, situado no lado de numeração ímpar da Rua Sete Quedas esquina com o lado par da Rua Tulipa, Faxinal dos Guedes-SC, com as seguintes confrontações: **Norte**- Confronta com o Lote nº 139 do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.310) em 14,50 metros; **Sul** - Confronta com a Rua Tulipa em 14,50 metros; **Leste**- Confronta com a Rua Sete Quedas em 13,80 metros; **Oeste**- Confronta com parte do Lote nº 141 do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.310) em 13,80 metros; **Lote nº 141, da Quadra “H”**, com área de **200,00m<sup>2</sup>**, do “**Loteamento Parque das Flores**”, situado no lado de numeração par da Rua Tulipa distante 14,50 metros da esquina com o lado ímpar da Rua Sete Quedas, Faxinal dos Guedes-SC, com as seguintes confrontações: **Norte** - Confronta com parte do Lote nº 127 do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.310) em 10,00 metros; **Sul** - Confronta com a Rua Tulipa em 10,00 metros; **Leste** - Confronta com parte do Lote nº 139 do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.310) em 6,20 metros, e com o Lote nº 140 do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.310) em 13,80 metros; **Oeste** - Confronta com o Lote nº 142 do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.310) em 20,00 metros; **Lote nº 142, da Quadra “H”**, com área de **200,00m<sup>2</sup>**, do “**Loteamento Parque das Flores**”, situado no lado de numeração par da Rua Tulipa distante 24,50 metros da esquina com o lado ímpar da Rua Sete Quedas, Faxinal dos Guedes-SC, com as seguintes confrontações: **Norte**- Confronta com parte do Lote nº 127 do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.310) em 10,00 metros, **Sul** - Confronta com a Rua Tulipa em 10,00 metros; **Leste** - Confronta com o Lote nº 141 do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.310) em 20,00 metros; **Oeste** - Confronta com o Lote nº 143 do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.310) em 20,00 metros; **Lote nº 143, da Quadra “H”**, com área de **200,00m<sup>2</sup>**, do “**Loteamento Parque das Flores**”, situado no lado de numeração par da Rua Tulipa distante 34,50 metros da esquina com o lado ímpar da Rua Sete Quedas, Faxinal dos Guedes-SC, com as seguintes confrontações: **Norte**- Confronta com parte do Lote nº 127 do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.310) em 10,00 metros; **Sul** Confronta com a Rua Tulipa em 10,00 metros; **Leste**- Confronta com o Lote nº 142 do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.310) em 20,00 metros; **Oeste**- Confronta com o Lote nº 144 do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.310) em 20,00 metros; **Lote nº 144, da Quadra “H”**, com área de **200,00m<sup>2</sup>**, do “**Loteamento Parque das Flores**”, situado no lado de numeração par da Rua Tulipa distante 44,50 metros da esquina com o lado ímpar da Rua Sete Quedas, Faxinal dos Guedes-SC, com as seguintes confrontações: **Norte** - Confronta com parte do Lote nº 127 do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.310) em 10,00 metros; **Sul** - Confronta com a Rua Tulipa em 10,00 metros; **Leste**- Confronta com o Lote nº 143 do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.310) em 20,00 metros; **Oeste** - Confronta com o Lote nº 145 do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.310) em 20,00 metros; **Lote nº 145, da Quadra**



ESTADO DE SANTA CATARINA

## MUNICÍPIO DE FAXINAL DOS GUEDES

Av. Rio Grande do Sul, 458 - Centro CEP 89694-000 - FAXINAL DOS GUEDES - SC

Fone/Fax: 49 3436-4300 - Site [www.faxinal.sc.gov.br](http://www.faxinal.sc.gov.br)

CNPJ 83 009 910/0001-62

**“H”**, com área de **200,00m<sup>2</sup>**, do **“Loteamento Parque das Flores”**, situado no lado de numeração par da Rua Tulipa distante 54,50 metros da esquina com o lado ímpar da Rua Sete Quedas, Faxinal dos Guedes-SC, com as seguintes confrontações: **Norte**- Confronta com parte do Lote nº 127 do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.310) em 10,00 metros; **Sul** - Confronta com a Rua Tulipa em 10,00 metros; **Leste**- Confronta com o Lote nº 144 do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.310) em 20,00 metros; **Oeste** - Confronta com o Lote nº 146 do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.310) em 20,00 metros; **Lote nº 146, da Quadra “H”**, com área de **200,00m<sup>2</sup>**, do **“Loteamento Parque das Flores”**, situado no lado de numeração par da Rua Tulipa distante 54,30 metros da esquina com o lado par da Estrada Municipal, Faxinal dos Guedes-SC, com as seguintes confrontações: **Norte** - Confronta com parte do Lote nº 127 do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.310) em 10,00 metros; **Sul** - Confronta com a Rua Tulipa em 10,00 metros; **Leste**- Confronta com o Lote nº 145 do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.310) em 20,00 metros; **Oeste**- Confronta com o Lote nº 147 do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.310) em 20,00 metros; **Lote nº 147, da Quadra “H”**, com área de **200,00m<sup>2</sup>**, do **“Loteamento Parque das Flores”**, situado no lado de numeração par da Rua Tulipa distante 44,30 metros da esquina com o lado par da Estrada Municipal, Faxinal dos Guedes-SC, com as seguintes confrontações: **Norte**- Confronta com parte do Lote nº 127 do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.310) em 10,00 metros; **Sul** - Confronta com a Rua Tulipa em 10,00 metros; **Leste**- Confronta com o Lote nº 146 do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.310) em 20,00 metros; **Oeste** - Confronta com parte do Lote nº 117 de G.S. Incorporação Imobiliária Ltda (matrícula 31.307) em 20,00 metros.

Art. 3º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

Art. 4º - Revogam-se as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal, em 09 de Outubro de 2019.

**GILBERTO ANGELO LAZZARI**  
Prefeito Municipal