



ESTADO DE SANTA CATARINA

## MUNICÍPIO DE FAXINAL DOS GUEDES

Av. Rio Grande do Sul, 458 - Centro CEP 89694-000 - FAXINAL DOS GUEDES - SC

Fone/Fax: 49 3436-4300 - Site [www.faxinal.sc.gov.br](http://www.faxinal.sc.gov.br)

CNPJ 83 009 910/0001-62

### DECRETO Nº 285 /2019

**GILBERTO ANGELO LAZZARI**, Prefeito Municipal de Faxinal dos Guedes, Estado de Santa Catarina, no uso de suas atribuições legais, aprova projeto de desdobro.

#### DECRETA:

**Art. 1º** - aprova o projeto de Desdobro do lote urbano n.º 125 da quadra “70” com a área de 3.236,00m<sup>2</sup>, situado na Rua Sete Quedas no “Loteamento Parque das Flores”, localizado no Bairro Rosa, Matrícula av. n.º 31.316 do C. R. I. de Xanxerê, neste Município de Faxinal dos Guedes/SC, de propriedade do **MUNICÍPIO DE FAXINAL DOS GUEDES**, Projeto elaborado pelo Engenheiro Civil Guilherme Stähelin Coelho, CREA/SC 86.423-6.

**Art. 2º** - Este desdobro resulta em 14 imóveis sendo: **Lote nº 148, da Quadra “70”**, com área de **231,05m<sup>2</sup>**, do “Loteamento Parque das Flores”, situado no lado de numeração par da Rua Sete Quedas, distante 59,15 metros da esquina com o lado de numeração par da Rua Ervatal, com as seguintes confrontações: **Norte**- Confronta com o lote 149 do Município de Faxinal dos Guedes (M.31.316) em 23,82m; **Sul**- Confronta com o lote nº 124 de G.S. Incorporação Imobiliária Ltda (matrícula 31.315) em 23,82 metros; **Leste**- Confronta com o lote nº 126 (área verde) do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.317) em 9,70 metros; **Oeste**- Confronta com a Rua Sete Quedas em 9,70 metros; **Lote nº 149, da Quadra “70”, com área de 207,99m<sup>2</sup>**, do “Loteamento Parque das Flores”, situado no lado de numeração par da Rua Sete Quedas, distante 68,85 metros da esquina com o lado de numeração par da Rua Ervatal, com as seguintes confrontações: **Norte**- Confronta com o lote 150 do Município de Faxinal dos Guedes (M.31.316) em 23,07m; **Sul** - Confronta com o lote 148 do Município de Faxinal dos Guedes (M. 31.316) em 23,82 m; **Leste** - Confronta com o lote nº 126 (área verde) do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.317) em 4,60 metros e em 3,22 metros; **Oeste** - Confronta com a Rua Sete Quedas em 6,84 metros e em 3,01 metros; **Lote nº 150, da Quadra “70”, com área de 206,66m<sup>2</sup>**, do “Loteamento Parque das Flores”, situado no lado de numeração par da Rua Sete Quedas, distante 78,70 metros da esquina com o lado de numeração par da Rua Ervatal, com as seguintes confrontações: **Norte**- Confronta com o lote 151 do Município de Faxinal dos Guedes (M.31.316) em 20,44m; **Sul** - Confronta com o lote 149 do Município de Faxinal dos Guedes (M. 31.316) em 23,07 m; **Leste**- Confronta com o lote nº 126 (área verde) do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.317) em 9,86 metros; **Oeste** - Confronta com a Rua Sete Quedas em 9,50 metros; **Lote nº 151, da Quadra “70”, com área de 200,01m<sup>2</sup>**, do “Loteamento Parque das Flores”, situado no lado de numeração par da Rua Sete Quedas, distante



ESTADO DE SANTA CATARINA

## MUNICÍPIO DE FAXINAL DOS GUEDES

Av. Rio Grande do Sul, 458 - Centro CEP 89694-000 - FAXINAL DOS GUEDES - SC

Fone/Fax: 49 3436-4300 - Site [www.faxinal.sc.gov.br](http://www.faxinal.sc.gov.br)

CNPJ 83 009 910/0001-62

88,20 metros da esquina com o lado de numeração par da Rua Ervatal, com as seguintes confrontações: **Norte**- Confronta com o lote 152 do Município de Faxinal dos Guedes (M.31.316) em 17,53m; **Sul** Confronta com o lote 150 do Município de Faxinal dos Guedes (M. 31.316) em 20,44 m; **Leste**- Confronta com o lote n ° 126 (área verde) do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.317) em 10,93 metros; **Oeste**- Confronta com a Rua Sete Quedas em 10,53 metros; **Lote n° 152, da Quadra “70”, com área de 200,00m<sup>2</sup>**, do “**Loteamento Parque das Flores**”, situado no lado de numeração par da Rua Sete Quedas, distante 98,73 metros da esquina com o lado de numeração par da Rua Ervatal, com as seguintes confrontações: **Norte** - Confronta com o lote 153 do Município de Faxinal dos Guedes (M.31.316) em 15,06m; **Sul** - Confronta com o lote 151 do Município de Faxinal dos Guedes (M. 31.316) em 17,53 m; **Leste**- Confronta com o lote n ° 126 (área verde) do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.317) em 8,58 metros e em 4,26 metros; **Oeste** - Confronta com a Rua Sete Quedas em 12,53 metros; **Lote n° 153, da Quadra “70”, com área de 200,10m<sup>2</sup>**, do “**Loteamento Parque das Flores**”, situado no lado de numeração par da Rua Sete Quedas, distante 111,26 metros da esquina com o lado de numeração par da Rua Ervatal, com as seguintes confrontações: **Norte** - Confronta com o lote 154 do Município de Faxinal dos Guedes (M.31.316) em 14,49m; **Sul** Confronta com o lote 152 do Município de Faxinal dos Guedes (M. 31.316) em 15,06 m; **Leste** - Confronta com o lote n ° 126 (área verde) do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.317) em 13,55 metros; **Oeste** Confronta com a Rua Sete Quedas em 13,54 metros; **Lote n° 154, da Quadra “70”, com área de 200,15m<sup>2</sup>**, do “**Loteamento Parque das Flores**”, situado no lado de numeração par da Rua Sete Quedas, distante 124,80 metros da esquina com o lado de numeração par da Rua Ervatal, com as seguintes confrontações: **Norte** - Confronta com o lote 155 do Município de Faxinal dos Guedes (M.31.316) em 18,63m; **Sul** - Confronta com o lote 153 do Município de Faxinal dos Guedes (M. 31.316) em 14,49 m; **Leste**- Confronta com o lote n ° 126 (área verde) do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.317) em 2,25 metros e em 11,00 metros; **Oeste** - Confronta com a Rua Sete Quedas em 12,40 metros; **Lote n° 155, da Quadra “70”, com área de 200,39m<sup>2</sup>**, do “**Loteamento Parque das Flores**”, situado no lado de numeração par da Rua Sete Quedas, distante 137,20 metros da esquina com o lado de numeração par da Rua Ervatal, com as seguintes confrontações: **Norte** Confronta com o lote 156 do Município de Faxinal dos Guedes (M.31.316) em 22,68m; **Sul**- Confronta com o lote 154 do Município de Faxinal dos Guedes (M. 31.316) em 18,63 m; **Leste**- Confronta com o lote n ° 126 (área verde) do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.317) em 10,51 metros; **Oeste**- Confronta com a Rua Sete Quedas em 9,70 metros; **Lote n° 156, da Quadra “70”, com área de 236,34m<sup>2</sup>**, do “**Loteamento Parque das Flores**”, situado no lado de numeração par da Rua Sete Quedas, distante 146,90 metros da esquina com o lado de numeração par da Rua Ervatal, com as seguintes confrontações: **Norte**- Confronta com o lote 157 do Município de Faxinal dos Guedes (M.31.316) em 25,31m; **Sul**- Confronta com o lote 155 do Município de Faxinal dos Guedes (M. 31.316) em 22,68 m; **Leste** - Confronta com o lote



ESTADO DE SANTA CATARINA

## MUNICÍPIO DE FAXINAL DOS GUEDES

Av. Rio Grande do Sul, 458 - Centro CEP 89694-000 - FAXINAL DOS GUEDES - SC

Fone/Fax: 49 3436-4300 - Site [www.faxinal.sc.gov.br](http://www.faxinal.sc.gov.br)

CNPJ 83 009 910/0001-62

n ° 126 (área verde) do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.317) em 5,47 metros e em 4,68 metros; **Oeste** Confronta com a Rua Sete Quedas em 9,70 metros; **Lote n° 157, da Quadra “70”, com área de 250,71m<sup>2</sup>**, do “Loteamento Parque das Flores”, situado no lado de numeração par da Rua Sete Quedas, distante 156,60 metros da esquina com o lado de numeração par da Rua Ervatal, com as seguintes confrontações: **Norte**- Confronta com o lote 158 do Município de Faxinal dos Guedes (M.31.316) em 26,39m; **Sul** - Confronta com o lote 156 do Município de Faxinal dos Guedes (M. 31.316) em 25,31 m; **Leste**- Confronta com o lote n ° 126 (área verde) do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.317) em 9,76 metros; **Oeste** - Confronta com a Rua Sete Quedas em 9,70 metros; **Lote n° 158, da Quadra “70”, com área de 261,19m<sup>2</sup>**, do “Loteamento Parque das Flores”, situado no lado de numeração par da Rua Sete Quedas, distante 166,30 metros da esquina com o lado de numeração par da Rua Ervatal, com as seguintes confrontações: **Norte**- Confronta com o lote 159 do Município de Faxinal dos Guedes (M.31.316) em 27,47m; **Sul** Confronta com o lote 157 do Município de Faxinal dos Guedes (M. 31.316) em 26,39 m; **Leste**- Confronta com o lote n ° 126 (área verde) do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.317) em 9,76 metros; **Oeste** - Confronta com a Rua Sete Quedas em 9,70 metros; **Lote n° 159, da Quadra “70”, com área de 271,67m<sup>2</sup>**, do “Loteamento Parque das Flores”, situado no lado de numeração par da Rua Sete Quedas, distante 176,00 metros da esquina com o lado de numeração par da Rua Ervatal, com as seguintes confrontações: **Norte** - Confronta com o lote 160 do Município de Faxinal dos Guedes (M.31.316) em 28,55m; **Sul** - Confronta com o lote 158 do Município de Faxinal dos Guedes (M. 31.316) em 27,47 m; **Leste** - Confronta com o lote n ° 126 (área verde) do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.317) em 9,76 metros; **Oeste** - Confronta com a Rua Sete Quedas em 9,70 metros; **Lote n° 160, da Quadra “70”, com área de 282,12m<sup>2</sup>**, do “Loteamento Parque das Flores”, situado no lado de numeração par da Rua Sete Quedas, distante 185,70 metros da esquina com o lado de numeração par da Rua Ervatal, com as seguintes confrontações: **Norte**- Confronta com o lote 161 do Município de Faxinal dos Guedes (M.31.316) em 29,55m; **Sul**- Confronta com o lote 159 do Município de Faxinal dos Guedes (M. 31.316) em 28,55 m; **Leste** - Confronta com o lote n ° 126 (área verde) do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.317) em 9,22 metros e em 0,54 metros; **Oeste**- Confronta com a Rua Sete Quedas em 9,70 metros; **Lote n° 161, da Quadra “70”, com área de 287,62m<sup>2</sup>**, do “Loteamento Parque das Flores”, situado no lado de numeração par da Rua Sete Quedas, distante 195,40 metros da esquina com o lado de numeração par da Rua Ervatal, com as seguintes confrontações: **Norte**- Confronta com o lote n ° 126 (área verde) do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.317) em 29,15m; **Sul**- Confronta com o lote 160 do Município de Faxinal dos Guedes (M. 31.316) em 29,55 m; **Leste** Confronta com o lote n ° 126 (área verde) do Município de Faxinal dos Guedes (matrícula 31.317) em 9,81 metros; **Oeste**- Confronta com a Rua Sete Quedas em 9,80 metros.



ESTADO DE SANTA CATARINA

## **MUNICÍPIO DE FAXINAL DOS GUEDES**

Av. Rio Grande do Sul, 458 - Centro CEP 89694-000 - FAXINAL DOS GUEDES - SC

**Fone/Fax: 49 3436-4300 - Site [www.faxinal.sc.gov.br](http://www.faxinal.sc.gov.br)**

CNPJ 83 009 910/0001-62

Art. 3º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

Art. 4º - Revogam-se as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal, em 10 de Outubro de 2019.

**GILBERTO ANGELO LAZZARI**  
**Prefeito Municipal**