



ESTADO DE SANTA CATARINA

MUNICÍPIO DE FAXINAL DOS GUEDES

Av. Rio Grande do Sul, 50 - Centro CEP 89694-000 - FAXINAL DOS GUEDES - SC

Fone/Fax: 49 3436-4300 - Site www.faxinaldosguedes.sc.gov.br

CNPJ 83 009 910/0001-62

**MEMORIAL DESCRITIVO DE
REFORMA DA COBERTURA DA GARAGEM, RAMPA DE
MANUTENÇÃO E ALMOXARIFADO DA PREFEITURA DE
FAXINAL DOS GUEDES/SC**

PREF. MUNICIPAL DE FAXINAL DOS GUEDES (SC)

CNPJ.: 83.009.910/0001-62

FAXINAL DOS GUEDES (SC), MARÇO DE 2024



ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE FAXINAL DOS GUEDES

Av. Rio Grande do Sul, 50 - Centro CEP 89694-000 - FAXINAL DOS GUEDES - SC
Fone/Fax: 49 3436-4300 - Site www.faxinaldosguedes.sc.gov.br
CNPJ 83 009 910/0001-62

1- IDENTIFICAÇÃO

Obra 1: Reforma da cobertura da garagem, rampa de manutenção e almoxarifado da Prefeitura de Faxinal dos Guedes/SC.

Endereço: Avenida Rio Grande do Sul, nº 958, Centro, Faxinal dos Guedes/SC.

Proprietário: Prefeitura Municipal de Faxinal dos Guedes

CNPJ: 83.009.910/0001-62

Autor do projeto: Samantha de Campos da Silva – CREA/SC 171344-0

Área construída existente: 680,00 m²

Serviços a serem executados: melhorias na cobertura existente da edificação e construção de muro no almoxarifado.

2- GENERALIDADES

O conjunto deste Memorial Descritivo e as Normas Técnicas tem por objetivo estabelecer as condições que presidirão o desenvolvimento dos serviços de melhorias no telhado e execução de muro na Garagem da Prefeitura de Faxinal dos Guedes.

Todos os serviços deverão ser executados de acordo com as Normas Brasileiras vigentes, com a especificação dos fornecedores de materiais e equipamentos e com as melhores práticas construtivas visando garantir a perfeita execução e funcionalidade.

3- PROJETO

Qualquer dúvida com relação aos projetos e especificações técnicas deverá ser dirigida em consulta ao Setor de engenharia da Prefeitura Municipal de Faxinal dos Guedes (SC).

Fazem parte do corpo de desenhos todos os que forem elaborados para completar, explicar e cobrir condições especiais encontradas durante a execução dos trabalhos, ou como resultado da revisão, cancelamento ou aumento dos desenhos e especificações iniciais.

4- REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES



ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE FAXINAL DOS GUEDES

Av. Rio Grande do Sul, 50 - Centro CEP 89694-000 - FAXINAL DOS GUEDES - SC
Fone/Fax: 49 3436-4300 - Site www.faxinaldosguedes.sc.gov.br
CNPJ 83 009 910/0001-62

Conforme constado em projeto, será necessário a remoção das telhas existentes que estão danificadas, para a nova instalação das telhas. Assim como a remoção das terças em madeira, para substituição das mesmas e muro de fechamento em alvenaria.

Os serviços deverão ser feitos com cuidado e emprego de energia adequada para evitar que os elementos fiquem danificados.

Foto 01 – Algumas das terças de madeira para substituição na cobertura da garagem.



Foto 02 – Terça de madeira para substituição na rampa de manutenção.





ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE FAXINAL DOS GUEDES

Av. Rio Grande do Sul, 50 - Centro CEP 89694-000 - FAXINAL DOS GUEDES - SC
Fone/Fax: 49 3436-4300 - Site www.faxinaldosguedes.sc.gov.br
CNPJ 83 009 910/0001-62

5- COBERTURA

Inicialmente, deverá ser feito a retirada das telhas de fibrocimento danificadas existentes na edificação. Após a retirada, deverá ser feito a substituição das terças danificadas, para após ser executado a colocação das novas telhas de fibrocimento, tomando cuidado para que o material não seja danificado e nem danifique as telhas já instaladas. Para a instalação das novas telhas de fibrocimento, é essencial que seja montado andaimes para a troca, devido ao perigo causado pelo formato do telhado.

Foto 03 – Telhado para fazer a remoção das telhas e substituição das mesmas.



Depois de todo o telhamento instalado, deverá ser iniciada a vedação dos furos e parafusos existentes em toda a extensão da cobertura, com a aplicação de PU, em quantidade suficiente para que os problemas com goteiras sejam sanados.

Ainda, deverá ser executado muro em alvenaria, afim de realizar o fechamento da entrada do barracão, conforme especificado em projeto.



ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE FAXINAL DOS GUEDES

Av. Rio Grande do Sul, 50 - Centro CEP 89694-000 - FAXINAL DOS GUEDES - SC
Fone/Fax: 49 3436-4300 - Site www.faxinaldosguedes.sc.gov.br
CNPJ 83 009 910/0001-62

Foto 04 – Local da instalação de muro para fechamento.



6- SERVIÇOS FINAIS

Antes da entrega da obra, todo o entulho, sobras de material, tapumes, telas de proteção e qualquer tipo de resto de embalagens deverão ser recolhidos por conta da empresa executora.

A obra deverá ser entregue perfeitamente limpa e em condições de uso e o Setor de Engenharia da Prefeitura somente considerará a obra concluída após esta limpeza final.

Faxinal dos Guedes (SC), 08 de março de 2024.

Samantha de Campos da Silva
CREA/SC 171344-0