



ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE FAXINAL DOS GUEDES

Av. Rio Grande do Sul, 50 - Centro CEP 89694-000 - FAXINAL DOS GUEDES - SC
Fone/Fax: 49 3436-4300 - Site www.faxinaldosguedes.sc.gov.br
CNPJ 83 009 910/0001-62

MEMORIAL DESCRITIVO DE
PINTURA EXTERNA DA ESCOLA MUNICIPAL SANTA
TEREZINHA E REPAROS NA COBERTURA DA SALA
DOS PROFESSORES

PREF. MUNICIPAL DE FAXINAL DOS GUEDES (SC)

CNPJ.: 83.009.910/0001-62

FAXINAL DOS GUEDES (SC), ABRIL DE 2024



ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE FAXINAL DOS GUEDES

Av. Rio Grande do Sul, 50 - Centro CEP 89694-000 - FAXINAL DOS GUEDES - SC
Fone/Fax: 49 3436-4300 - Site www.faxinaldosguedes.sc.gov.br
CNPJ 83 009 910/0001-62

1- IDENTIFICAÇÃO

Obra 1: Pintura externa da Escola Municipal Santa Terezinha e reparos na cobertura da sala dos professores.

Endereço: Rua Presidente Dutra, Centro, Faxinal dos Guedes/SC.

Proprietário: Prefeitura Municipal de Faxinal dos Guedes

CNPJ: 83.009.910/0001-62

Autor do projeto: Samantha de Campos da Silva – Engenheira Civil - CREA/SC 171344-0

Serviços a serem executados: Reparos na cobertura existente da sala dos professores e pintura externa de paredes, abas, muros e cercas.

2- GENERALIDADES

O conjunto deste Memorial Descritivo e as Normas Técnicas tem por objetivo estabelecer as condições que presidirão o desenvolvimento dos serviços de pintura e reparos do telhado nas dependências da Escola Municipal Santa Terezinha.

Todos os serviços deverão ser executados de acordo com as Normas Brasileiras vigentes, com a especificação dos fornecedores de materiais e equipamentos e com as melhores práticas construtivas visando garantir a perfeita execução e funcionalidade.

3- PROJETO

Qualquer dúvida com relação ao orçamento e memorial de cálculo, deverá o responsável pelos serviços se dirigir ao Setor de engenharia da Prefeitura Municipal de Faxinal dos Guedes (SC).

4- PINTURA

Será executada pintura em todas as paredes externas da edificação, com tinta acrílica semibrilho.

Normas Gerais: Os serviços serão executados por profissionais de comprovada competência.

Todas as superfícies a serem pintadas deverão estar firmes, lisas, isentas de mofo e principalmente secas.

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca e curada, e respeitando os intervalos de tempo de cura exigidos pelo fabricante.

Os trabalhos de pintura serão terminantemente suspensos em períodos de chuva.

Deverão ser evitados escorrimentos ou salpicos de tinta nas superfícies não destinadas à pintura (vidros, pisos, aparelhos, etc.). Os salpicos que não puderem ser



ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE FAXINAL DOS GUEDES

Av. Rio Grande do Sul, 50 - Centro CEP 89694-000 - FAXINAL DOS GUEDES - SC
Fone/Fax: 49 3436-4300 - Site www.faxinaldosguedes.sc.gov.br
CNPJ 83 009 910/0001-62

evitados deverão ser removidos quando a tinta estiver seca, empregando-se removedor adequado.

Para a definição das cores a serem utilizadas, cabe a Empreiteira consultar o setor de engenharia e educação para obter sua anuência e aprovação.

Nas esquadrias em geral, deverão ser removidos ou protegidos com papel colante os espelhos, fechos, rosetas, puxadores, etc., antes dos serviços de pintura.

Toda vez que uma superfície tiver sido lixada, esta será cuidadosamente limpa com uma escova e, depois com um pano seco, para remover todo o pó, antes de aplicar a demão seguinte de tinta.

Toda a superfície pintada deve apresentar, depois de pronta, uniformidade quanto à textura, tonalidade e brilho (semibrilho).

Só serão utilizadas tintas de primeira linha de fabricação.

As tintas deverão ser entregues na obra em embalagem original de fábrica e intactas.

Pintura Acrílica

Todas as paredes externas deverão ser lavadas e corrigidas as fissuras com impermeabilizante, após esse tratamento deverá ser aplicada uma demão de selador acrílico seguida de pelo menos duas demãos de tinta acrílica até que se garanta um perfeito recobrimento.

Abaixo, segue algumas imagens da edificação, a qual deverá ter todas as suas fachadas externas pintadas, conforme previsto em planilha orçamentária.

Imagem 1 – Fachada Frontal para execução de pintura de paredes, muros e cercas.





ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE FAXINAL DOS GUEDES

Av. Rio Grande do Sul, 50 - Centro CEP 89694-000 - FAXINAL DOS GUEDES - SC
Fone/Fax: 49 3436-4300 - Site www.faxinaldosguedes.sc.gov.br
CNPJ 83 009 910/0001-62

Imagem 2 - Fachada lateral para execução de pintura de paredes, muros e cercas.



Imagem 3 - Fachada lateral para execução de pintura de paredes, muros e cercas.



Imagem 4 - Fachada lateral do ginásio para execução de pintura de paredes.



5- ABAS

Será necessário a execução de novas abas nos locais danificados e, nos locais inexistentes.



ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE FAXINAL DOS GUEDES

Av. Rio Grande do Sul, 50 - Centro CEP 89694-000 - FAXINAL DOS GUEDES - SC
Fone/Fax: 49 3436-4300 - Site www.faxinaldosguedes.sc.gov.br
CNPJ 83 009 910/0001-62

6- COBERTURA

Deverá ser impermeabilizada com manta asfáltica e o auxílio de um maçarico a cobertura existente da sala dos professores, em quantidade suficiente para cobrir todos os furos e parafusos existentes, afim de solucionar os problemas e transtornos causados em dias de chuva. Também, deverá ser revisado os parafusos para verificar se os mesmos possuem o anel de borracha de vedação, caso contrário, deverão ser substituídos.

7- SERVIÇOS FINAIS

Antes da entrega da obra, todo o entulho, sobras de material, tapumes, telas de proteção e qualquer tipo de resto de embalagens deverão ser recolhidos por conta da empresa executora.

A obra deverá ser entregue perfeitamente limpa e em condições de uso e o Setor de Engenharia da Prefeitura somente considerará a obra concluída após esta limpeza final.

Faxinal dos Guedes (SC), 23 de Abril de 2024.

Samantha de Campos da Silva
Engenheira Civil
CREA/SC 171344-0